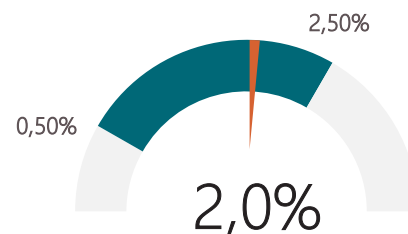


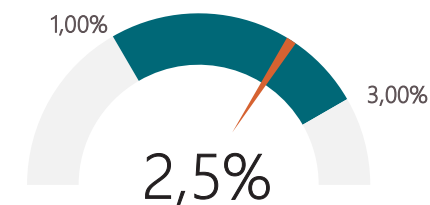
I. IRR na investering

het looptijdrendement geeft inzicht in het rendement tussen verschillende scenario's en varianten

Verbetering



Nieuwbouw



II. Direct rendement

het jaarlijks rendement geeft inzicht of de kapitaalslasten van de corporatie worden gedekt

Minimaal
2,41%

Minimaal
2,41%

III. Waarderatio's

geeft inzicht in hoeverre de investering terug komt in de waarde van het vastgoed

Investering

100%

Toename Leegwaarde

30%

Toename **Marktwaarde**

30%

Investering

100%

Leegwaarde

95%

Marktwaarde

75%